市有地売却入札のご案内

伊那市の土地を買いませんか

伊那市では、住宅に適した土地を、事業者の皆様を対象に一般競争入札（参加者の中で最も高い価格を付けた方に売却する方法）で売却いたします。

山寺高尾町住宅用地

・日当たり良好、閑静な住宅街
・伊那小学校学区内（小学校まで５００m）
・コンビニまで５００m、ＪＲ飯田線伊那北駅まで７５０m
・病院まで車で５分
・伊那ＩＣへもアクセス良好（車で７分）

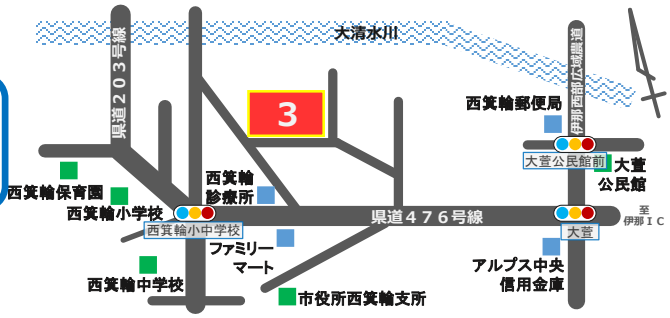
1	【物件番号】2021-1 【物件名称】 山寺高尾町住宅用地１	最低売却価格 **21,410,000円** 面積1,195.56㎡（361.65坪） （17,900円／㎡・59,174円／坪）
2	【物件番号】2021-2 【物件名称】 山寺高尾町住宅用地２	最低売却価格 **29,260,000円** （11,729円／㎡・38,772円／坪） 面積2,494.76㎡（754.66坪） （面積内訳） 2-1　1,210.53㎡（366.18坪） 2-2　781.55㎡（236.41坪） 2-3　502.68㎡（152.06坪）

西箕輪住宅用地

物件番号2021-3

3　【物件番号】**2021-3**　【物件名称】西箕輪住宅用地
2,553.20㎡（772.34坪）
最低売却価格**18,470,000円**（7,234円/㎡･23,914円/坪）

・小学校･中学校まで徒歩５分、保育園まで７００mと、
　子育て世代にピッタリの立地
・コンビニまで徒歩２分と生活に便利
・幹線道路までアクセス良好で通勤に便利、伊那ＩＣまでは２.２ｋｍ



1 申込期間

令和3年7月12日（月）～
8月13日（金）

（受付8:30～17:15（土日祝日除く）
※ 入札参加にはあらかじめ申し込みが必要です。
持参又は郵送等によりお申込みください。

2 現地説明会

山寺高尾町住宅用地1、2
令和3年7月29日（木）

西箕輪住宅用地
令和3年7月30日（金）

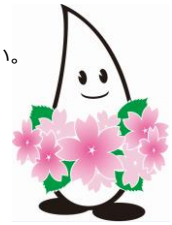
3 入札期間、会場

令和3年8月23日（月）～
8月26日（木）17:15必着
※持参又は郵送等により提出してください。

開札日：令和3年8月27日（金）
会場：伊那市役所

【土地の利用条件】
・戸建て住宅建築のため土地分譲を行ってください。
・建築基準法等関係法令を順守してください。

※入札参加にあたっては、入札案内書を必ず確認してください。



各物件の詳しい内容、申込方法、入札に関する説明書は、伊那市役所財政課で配布するほか伊那市ホームページでご覧いただけます。
市政情報→市有地等の公売
http://www.inacity.jp/

お問合せ先

伊那市役所　財政課　管財係
〒396-8617
長野県伊那市下新田3050番地
TEL：0265-78-4111
（内線　2163）
FAX：0265-74-1250
E-mail：zaisei@inacity.jp