

(仮称)仕事と子育ての両立支援拠点施設内

# 飲食テナント 入居者募集

旧富県南部保育園リノベーション施設

伊那市に新たな施設が誕生！  
飲食店を出店してみませんか？  
詳しい条件は裏面をご覧ください



## 場所

長野県伊那市富県7800番地1

## 家賃

37,000円（予定）

※事業内容により減額される場合があります。

飲食テナントスペースは令和4年4月より工事を行い令和4年6月1日に引渡し予定です。  
地域密着型の飲食店や将来的な子ども食堂の実施を考えている方大歓迎です。  
飲食店をやってみたい！違う場所で店舗を開きたい！という皆様のご応募をお待ちしています！

## 店舗面積

約85m<sup>2</sup>（客席スペース約36m<sup>2</sup>）

## 厨房設備

3口コンロ、冷凍冷蔵庫、  
コールドテーブル冷蔵庫等完備

## 施設開館時間

9：00から17：00  
店舗営業時間は協議のうえ、決定します。

## 光熱水費等

使用分は全額入居者負担。  
施設共有分は一部負担。

## 客席

5テーブル、最大20名予定  
（子供用椅子有）



## 休館日

12月29日から翌年1月3日まで  
及び市が定めた日

入居希望の方は伊那市公式ホームページより申請書をダウンロードして、  
必要書類と併せてお申し込みください。  
応募者の中から面談等を通じて入居者を決定させていただきます。

**〆切 令和4年2月10日（木）まで**



条例制定前のため、本チラシに記載の内容は【予定】となります。  
変更となる可能性がありますので、ご承知おきください。

□問い合わせ、提出先

〒396-8617伊那市下新田3050番地 伊那市商工振興課商業労政係

TEL:0265-78-4111(内線2433) メール:skk@inacity.jp

## 【詳細条件】

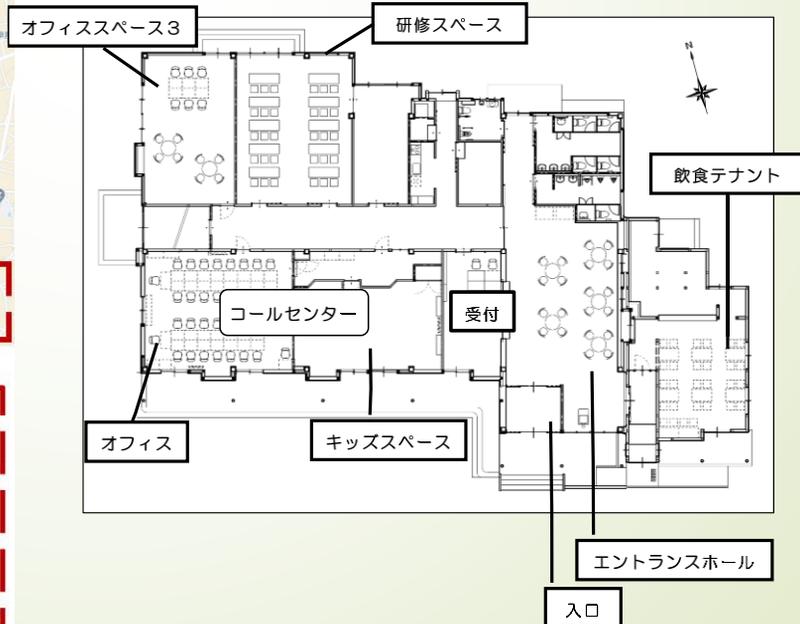
- (1) 場所 長野県伊那市富県7800番地1
- (2) 施設の休館日 12月29日から翌年1月3日まで及び市が定めた日
- (3) 開館時間(飲食店営業可能時間) 9時00分から17時00分  
※店舗営業時間は協議のうえ、決定します。
- (4) 店舗面積 約85m<sup>2</sup>(客席スペース約36m<sup>2</sup>)
- (5) 厨房備品 3口コンロ、冷凍冷蔵庫、コールドテーブル冷蔵庫、製氷機、二槽シンク等完備予定
- (6) 客席 机5台、椅子20脚、子供用椅子3脚
- (7) 調理器具 調理器具や食器等上記以外の必要なものについてはご自身でご用意ください。
- (8) 賃料 37,000円/月(予定)
- (9) 光熱水費等 オフィス内使用分は全額入居者負担、共用分については伊那市及び入居者で按分し負担、ガスについては入居者にて契約、全額入居者負担となります。
- (10) 通信関係 インターネット、電話は入居者にて契約、全額入居者負担となります。  
※エントランスはWi-Fi環境あり

### (11) その他

- ・飲食テナントスペースとして貸出しますが、事業に必要な許可証及び各種届出についてはご自身にて確実にお手続き、ご用意ください。許可等の取得にあたり必要なもの(平面図等)は提供しますので、ご相談ください。
- ・応募者との面談等を通じて、事業の実現性、継続性、市の方針と合致するかなど総合的に判断させていただき、原則として1名(1社)に決定させていただきます。
- ・飲食テナントは令和4年4月より最終工事を行う予定です。入居者決定後、市と協議をさせていただき、テナント内の配置等について、設計可能な範囲内でご希望をお聞きします。

## 位置図

## 施設レイアウト



この施設は、旧富県南部保育園の建物を有効に活用し、仕事と家庭生活を両立できる働きやすい職場環境を提供するとともに、働く女性を中心に、地域住民、出張事業者などが気軽に交流できる場を創出することで、新たな働き方と女性が活躍できる社会を目指すための施設です。施設のコンセプトに合うような事業を進めてくれる方、将来的に子ども食堂を考えている方など多くの方のお申し込みをお待ちしています。

(仮称)仕事と子育ての両立支援拠点施設内

# オフィススペース 入居者募集

旧富県南部保育園リノベーション施設

伊那市に新たな施設が誕生！  
オフィススペースを  
利用してみませんか？  
詳しい条件は裏面をご覧ください



## 場所

長野県伊那市富県7800番地1

## 家賃

34,000円（予定）

旧富県南部保育園の建物を有効に活用し、仕事と家庭生活を両立できる働きやすい職場環境を提供するとともに、働く女性を中心に、地域住民、出張事業者などが気軽に交流できる場を創出することで、新たな働き方と女性が活躍できる社会を目指すための施設です。女性の雇用創出やキャリア形成など女性活躍推進に向けた取り組みを進めている方大歓迎です。多くの方のお申し込みをお待ちしています。

## オフィス面積

施設内オフィススペース3  
約50m<sup>2</sup>

## 光熱水費等

オフィス内使用分は全額入居者負担。  
施設共有分は一部負担。

## 事務設備

事務机・椅子4セット、  
簡易収納棚2個あり

## 通信環境等

オフィス内にインターネット、電話、  
TVなどの利用環境はありません。  
必要に応じて個別にご契約ください。  
(エントランスはWi-Fi環境あり)

## 利用時間

オフィス入居者は24時間利用可能です。

入居希望の方は伊那市公式ホームページより申請書をダウンロードして、  
必要書類と併せてお申し込みください。

応募者の中から面談等を通じて入居者を決定させていただきます。

**〆切 令和4年2月10日（木）まで**

条例制定前のため、本チラシに記載の内容は【予定】となります。  
変更となる可能性がありますので、ご承知おきください。



□問い合わせ、提出先

〒396-8617伊那市下新田3050番地 伊那市商工振興課商業労政係

TEL:0265-78-4111(内線2433) メール:skk@inacity.jp

## 【詳細条件】

(1) 場所 長野県伊那市富県7800番地1

(2) 施設の休館日 12月29日から翌年1月3日まで及び市が定めた日

(3) 開館時間 9時00分から17時00分

※オフィス入居者は休館日、開館時間に関わらず24時間利用可能です。館内利用ルールに従い利用をお願いします。

(4) オフィス面積 オフィススペース3：約50m<sup>2</sup>

(5) 事務備品 事務机・椅子4セット、簡易収納箱2個

(6) その他備品 上記以外の必要備品については入居者にてご用意をお願いします。

(7) 賃料 34,000円/月(予定)

(8) 光熱水費等 オフィス内使用分は全額入居者負担、共用分については伊那市及び入居者で按分し負担となります。

(9) 通信関係 インターネット、電話、TVは入居者にて契約、全額入居者負担となります。

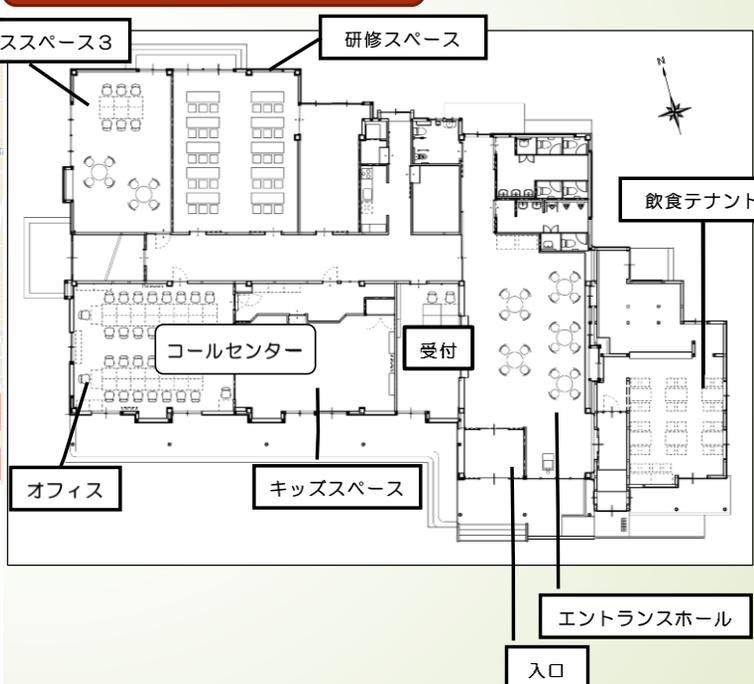
(10) その他

・応募者との面談等を通じて、市の方針と合致するかなど総合的に判断させていただき、原則として1名(1社)に決定させていただきます。

## 位置図



## 施設レイアウト



申請方法については  
HPをご覧ください。