



空き家スゴロク&カルタで学ぶ



私たちのまち、
伊那の空き家

参加
無料

まちづくりセミナー

さあ、空き家について
考えよう！

2025年1月26日(日)

すまいテラスいな
の挑戦

時間：13:00～17:15（受付開始：12:30）

第一部 セミナー／第二部 空き家スゴロク&カルタ ワークショップ
（13:00～15:20）（15:30～17:15 先着30名※要申し込み）

開催場所：伊那市創造館 長野県伊那市荒井 3520 番地

伊那でおこなう
まちづくり

一般社団法人
タガヤス代表理事
小澤理市郎氏

株式会社中央不動産
代表取締役
鈴木孝之氏

基調講演

講演

さかさま不動産
長野支店伊那営業所代表
西町ガレッジ代表
小嶋郁哉氏

講演

伊那では、どのような
空き家まちづくりが
おこなわれているのか？

パネル
ディスカッション

「私たちのまち、
伊那での空き家
まちづくりの可能性」

司会：小澤氏（タガヤス）

パネラー

鈴木氏（中央不動産）
小嶋氏（さかさま不動産・西町ガレッジ）
酒井氏（伊那市役所）
田中氏（伊那市役所）

主催：一般社団法人タガヤス 共催：伊那市 後援：伊那不動産組合

お問い合わせ /MAIL: press.tagayasu2024@gmail.com TEL: 0265-98-9530（すまいテラスいな コンシェルジュ）



空き家スゴロク&カルタで学ぶ

私たちのまち、 伊那の空き家まちづくりセミナー ～プログラム～



🕒 13:00～15:20

講堂

第一部 セミナー（講演・パネルディスカッション）

事前申し込み不要
直接会場にお越しください

①開会あいさつ

②基調講演「さあ、空き家について考えよう！」一般社団法人タガヤス代表理事 小澤理市郎氏

③講演 ～私たちの空き家まちづくり～

・「すまいテラスいなの挑戦」株式会社中央不動産代表取締役 鈴木孝之氏

・「伊那でおこなうまちづくり」さかさま不動産代表 長野支局伊那営業所代表・西町ガレージ代表 小嶋郁哉氏

④パネルディスカッション

「私たちのまち、伊那での空き家まちづくりの可能性」司会：小澤氏（タガヤス）

パネラー：鈴木氏（中央不動産）、小嶋氏（さかさま不動産）、
酒井淳一氏・田中久氏（伊那市役所）



会津若松市出身。信託銀行系シンクタンク、政府系金融機関系シンクタンクを経て現職。人の手で敷をもち、地域をやさしくタガヤスマチづくり活動を行う。株式会社地域デザインラボさいたまシニアアドバイザー、公益財団法人未来工学研究所研究参与。著書に、「空き家問題対策がよくわかる本」経済法令研究会（共著）、「地域創生と未来志向型官民連携」DBJBOOKs（共著）など。

一般社団法人タガヤス代表理事
小澤理市郎氏



株式会社中央不動産代表取締役
鈴木孝之氏

愛知県出身。大学卒業後、国際交流団体職員を務める。結婚を機に長野県に移住し、義父が創業した建築会社、不動産会社を承継。現在、株式会社中央不動産代表取締役。移住後は人との繋がりが重要であると感じ、移住の相談窓口・交流施設として「すまいテラスいな」を開設。公益社団法人長野県宅地建物取引業協会理事、信州中古住宅流通ネットワーク副会長。



さかさま不動産長野支局伊那営業所代表
小嶋郁哉氏

長野県伊那市出身。大学進学と就職で6年間を名古屋で過ごす。伊那市にUターン後、空き家を活用したシェアハウスの立ち上げや、セルフリノベーションしたDIYショップ&パブの店を開業した。空き家活用やDIYの相談、店舗や住宅のリノベーション工事を行っている。2024年3月より大家さんと物件を借りたい人をマッチングさせるWebサービス「さかさま不動産」の伊那営業所を開局した。

🕒 15:30～17:15

※空き家スゴロクのみ参加者は、15:20まで講堂前の「ホワイエ」でお待ちください
※セミナーのみ参加の方も空き家スゴロク&カルタの見学歓迎！

第二部 空き家スゴロク&カルタ ワークショップ

各先着 30名

■空き家スゴロク大会

タガヤス制作の空き家スゴロクを使って、空き家問題を遊びながら学びます。地域の方ならどなたでも参加可能です。

講堂

応募フォームの空き家スゴロク、
空き家カルタのうち、

参加希望するイベントに印をつけてください。
スゴロクとカルタはいずれかひとつとします

■空き家カルタ大会

空き家問題をテーマにした
オリジナルの空き家カルタです。
小さいお子様でも参加できます。

体験
学習室
1

事前申し込みが必要です

二部の空き家スゴロク・カルタ大会に参加希望の方は、事前申し込みをお願いします。右記のQRコードをスマホなどで読み取りフォームにご記入ください。先着30名！ 1月25日（土）17:00メ切



※終わり次第解散になります（カルタは60分程度）

イベント会場はこちら！

開催場所：伊那市創造館
長野県伊那市荒井 3520 番地

伊那市駅下車徒歩 4 分
伊那市創造館

創造館の敷地内には、一般利用者のための駐車場はありません。車でお越しの方は「いなっせ」など伊那市営の駐車場をご利用いただき、駐車券をお持ちください。お帰りの際に創造館 1 階事務室にて駐車券を無料化しますので、お申し付けください。

