

様式第2号（第7条関係）

年 月 日

（あて先）伊那市長

事業主 住 所

氏 名

中高層建築物建設事業計画事前協議書

伊那市中高層建築物建築指導要綱第7条の規定により、関係書類を添えて協議します。

添付書類

- 1 事業計画書
- 2 位 置 図（1／2,500程度）
- 3 公 図 写 し
- 4 土地利用計画図（求積図も含む。）
- 5 土地明細書
- 6 建物設計図（配置図、平面図、立面図、断面図）
- 7 日 影 図
- 8 その他必要な図面
- 9 近隣関係住民との協議経過書（近隣関係住民名簿添付）
- 10 現況写真

（注）提出部数は、2部とする。

様式第2号 添付書類

事業計画書

区 分		内 容				
1	事業主住所氏名	住所			連絡先・担当者	
		氏名				
2	設計者住所氏名	住所			連絡先・担当者	
		氏名				
3	工事施行者住所氏名	住所			連絡先・担当者	
		氏名				
4 事業の目的						
5 事業の名称						
6 施行場所		外 筆				
7 事業着手予定年月日 及び 工期		着手予定年月日 工 期	年 月 日 着手の日から 年 箇月			
敷地の 現況		既 取 得 地	未 取 得 地	計	割 合	
	敷地面積計	m ²	m ²	m ²	100%	
	宅 地					
	農 地					
	山 林					
	そ の 他					
9 土地利用規制 状 況						
事業	(1) 面積	建 築 面 積	m ²	建 ぺ い 率	%	
		延 床 面 積	m ²	容 積 率	%	
	(2) 建築物の構造					
	(3) 建築物の高さ		m			
	(4) 計画戸数・人口		棟 戸 人			
	(5) 一宅地面積		m ²			
	(6) 概算事業費資金計画		総額	千円	内自己資金 借入金	千円 千円
	(7) 道路計画					

内 容	(8) 公園・緑地計画	
	(9) 排水計画	
	(10) 汚水処理計画	
	(11) 給水計画	
	(12) 消防用施設計画	
	(13) ごみ処理計画	
	(14) 防災施設計画	
	(15) 駐車場計画	
	(16) 公害防止計画	
	(17) 日照対策	
	(18) 電波障害対策	
	(19) 施設維持管理計画	
	(20) 外観色彩	
	(21) その他	

承 諾 書

令和 年 月 日付で伊那市に提出した伊那市中高層建築物建築指導要綱第7条に基づく「中高層建築物建設事業計画事前協議書」に係る関係書類について、当該事業計画内容に関して、近隣関係住民、地元自治会及び第三者等から市に照会があった場合、市の担当課職員から照会者に対し、下記条件下にて概要説明及び関係書類の開示が為されることを承諾します。ただし、関係書類等の複写、写真撮影等を行わないこととする。

記

事業施行場所： 伊那市

事業概要：

関 係 書 類	概要説明の承諾	書面開示の承諾	その他の条件
事業計画書	する・しない	する・しない	
位置図	する・しない	する・しない	
公図写し	する・しない	する・しない	
土地利用計画図	する・しない	する・しない	
土地明細書	する・しない	する・しない	
建物設計図	する・しない	する・しない	
日影図	する・しない	する・しない	
近隣住民との協議経過書	する・しない	する・しない	
現況写真	する・しない	する・しない	
その他資料	する・しない	する・しない	

以 上

令和 年 月 日

伊 那 市 長 殿

事 業 主

住 所：

氏 名：