

>> 農地法による申請に係る注意事項 <<

- 申請書、添付書類に不備がある場合は、申請書類一式をお返しします。
- 提出する際は、申請書記入例、提出書類一覧等により、不備がないよう留意し確認の上、申請受付期間に農業委員会窓口へ提出するようお願いいたします。
(受付期間：毎月1日から10日の開庁日)
- 受付期間内に提出されない場合には、翌月以降の受付期間に提出していただくこととなりますので、ご注意願います。

＝ 申請の前に確認してください ＝

1 農地基本台帳の登録はお済ですか？

*ない場合は、事前相談と新規就農の届出が必要となります。

2 該当の農地に利用権設定（貸借）はありませんか？

*ある場合は、解約の手続きが先に必要です。

3 農地の所有権取得後、3年3作以内に農地転用の予定はありませんか？

(様式第1号)

農地法第3条の規定による許可申請書

年 月 日

伊那市農業委員会長 様

申請者 譲渡人

譲受人

下記農地（採草放牧地）の を したいので農地法第3条第1項及び、同法施行規則第2条の規定によって許可を申請します。

記

1 申請当事者の氏名（名称）、住所

当事者	氏名	現住所	国籍等	
			国籍等	在留資格又は特別永住者
譲渡人				
譲受人				

2 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、面積、利用状況、普通収穫高及び耕作者の氏名又は名称

所在			地目		面積 m ²	10a当り普通 収穫高	利用 状況	所有者氏名 (名称)	利用者		備考
大字	字	地番	登記簿	現況					氏名(名称)	利用 権原	
計											

3 権利を設定、又は移転しようとする事由の詳細

4 権利を設定、又は移転しようとする契約の内容

(記載例)

農地法第3条の規定による許可申請書

長野県知事様
伊那市農業委員長

5年10月1日 申請書提出日を記入

申請者 譲渡人 **長野 花子**
譲受人 **伊那 太郎**

下記農地(採草放牧地)の**所有権を移転**したいので農地法第3条第1項及び、同法施行令第1条の2第1項の規定によって許可を申請します。
他に...

記 又は、設定
使用貸借権(無償)

当事者	氏名	現住所	国籍等	在留資格又は特別永住者
譲渡人	長野 花子	伊那市上新田 123-4		
譲受人	伊那 太郎	伊那市下新田 567-8	日本	

2 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、面積、利用状況、普通収種高及び耕作者の氏名又は名称

大字	所在地番	地目	面積		10a当り普通収種高	利用状況	所有者氏名(名称)	利用者		備考
			現況	㎡				氏名(名称)	利用種別	
狐島	1000-1	田	1,000		水稲 600kg	一毛作	長野 花子	長野 花子	普通	
"	1000-2	畑	1,000		野菜 400kg	普通畑	"	"	"	
計				2000						

- 3 権利を設定、又は移転しようとする事由の詳細
譲渡人(貸與人) - 業業のため農業を縮小する
譲受人(賃借人) - 農業経営の規模拡大をはかる
- 4 権利を設定、又は移転しようとする契約の内容
農地法の許可後に権利を移転(設定)し、
売買価格(賃借料)は坪当たり1万円とする。

5 権利を設定、移転しようとする当事者及びその世帯員が現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の面積、並びにこれらの者が権原に基づき現に耕作又は養畜の事業に供している農地及び採草放牧地の面積

区分	譲渡人				譲受人					
	自作地 ①	小作地 ②	貸付地 ③	経営地 ①+②	自作地 ①	貸付地 ②	その他 ③	現に耕作中の土地 ④	借入地 ⑤	経営地 ①+④
	田	2,360		340	2,360	4,800		500		
畑	2,920			2,920	5,210		1,200			6,410
樹園地										
計	5,280		340	5,280	10,010		1,700			11,710
採草放牧地										
山林その他										

6 権利を取得しようとする者又はその世帯員(構成員)がその耕作又は養畜の事業に従事している状況及びその労働力以外の労働力に依存している状況(法人にあつてはその法人のその耕作又は養畜の事業に係る労働力の状況)

区分	氏名	年齢	性別	権利取得者との続柄	職業	農作業従事日数	備考
世帯員(構成員)	伊那 太郎	34	男	本人	農業	250	
	春美	30	女	妻	農業兼農会社員	100	〇〇株式会社
	慶水	5	男	長男			
	さくら	2	女	長女			
常雇	正男	63	男	父	農業	100	
	良子	58	女	母	農業	50	
季節雇・臨時雇							
年間延日数	男		女		日		

7 権利を取得しようとする者及びその世帯員の世帯員の農機具及び家畜の保有状況

区分	農機具			家畜		
種類	耕運機	コンバイン	田植機	軽トラ	肥育牛	備蓄
数量	1	1	1	1	5	

(所有権の移転の場合のみ)

農 地 移 動 届

このたび組合員の資格を交代したいので、土地改良法第43条第1項の規定によってお届けします。

年 月 日

現所有者 住 所 (集落名)

氏 名

新所有者 住 所 (集落名)

氏 名

生年月日 大・昭 年 月 日生

土地改良区 理事長 様

土地の表示

市町村名	大 字	字	地 番	地目	台帳面積 _{m²}	移動面積 _{m²}	備 考
伊那市							

この土地の移動目的… 耕作の便、 交換、 売買、 贈与、 名義変更

農地基本台帳変更届

伊那市農業委員長 様

年 月 日

下記のとおり届出いたします。

1 農業経営者の変更をするとき

今までの 経営者	住所	フリガナ 氏名
新しい 経営者	住所	フリガナ 氏名
	続柄	フリガナ 氏名

4 自分の農地を自分で農地以外にしたいとき (4条)

所有者	住所	フリガナ 氏名
転用計画 用途		

2 農地の所有者を変更したいとき (3条)

今までの 所有者	住所	フリガナ 氏名
新しい 所有者	住所	フリガナ 氏名
変更の理由		

5 自分の農地を他人が農地以外にしたいとき (5条)

新しい所有者 又は借りる人	住所	フリガナ 氏名
所有者	住所	フリガナ 氏名
転用計画 用途	年 月 日から	年 月 日まで
一時転用 の場合	年 月 日から	年 月 日まで
権利の種類	1. 所有権	2. 賃借権
		3. 使用貸借権

3 農地の貸し借りを行いたいとき (3条)

農地を 貸す人	住所	フリガナ 氏名
農地を 借りる人	住所	フリガナ 氏名
理由	1. 小作料と期間を決めて貸し借りを 2. 期間だけを決めて無償で貸し借りを 行う	年 月 日から 年 月 日から 年間 年間
世帯の別	貸す人と借りる人の世帯は	1. 同じ 2. 違う

※ 許可を受けようとする土地の所在及び分筆の経過を記入して下さい。

大字	所在地番	登記面積	分筆		元番から分筆された筆番	登記面積	積	備考
			分筆の状況	分筆				
			年 月 日	分筆後の筆	番地	m ²	番地	m ²
		m ²	年 月 日	分筆後の筆	番地	m ²	番地	m ²
			年 月 日	分筆後の筆	番地	m ²	番地	m ²
			年 月 日	分筆後の筆	番地	m ²	番地	m ²
			年 月 日	分筆後の筆	番地	m ²	番地	m ²
			年 月 日	分筆後の筆	番地	m ²	番地	m ²

第25期伊那市農業委員会 委員名簿

地区	区分	氏名	よみがな	行政区	担当地区
伊那	農委	宮下 平治	みやした へいじ	御園区	御園
	農委	小池 正倫	こいけ まさのり	西町区	荒井・西町
	推進	網野 純昭	あみの すみあき	平沢区	小沢・横山・ますみヶ丘
	推進	池上 朝男	いけがみ あさお	日影区	中央・日影・上の原
	農委	有馬 久雄	ありま ひさお	狐島区	境・狐島・上新田・下新田
	農委	井口 功	いぐち いさお	福島区	上牧・野底・福島・美原・前原・若宮・仙美
	農委	網野 澄子	あみの すみこ	平沢区	平沢
	農委	小池 和広	こいけ かずひろ	山寺区	山寺・坂下
	農委	丸山 重昭	まるやま しげあき	上新山区	上新山・北新
	農委	櫻井 康雄	さくらい やすお	桜井区	桜井・貝沼
	推進	竹松 康弘	たけまつ やすひろ	南福地区	北福地・南福地
	美篤	農委	諸田 浩	もろた ひろし	笠原区
農委		赤羽 正博	あかはね まさひろ	上原区	上大島・末広・上原・中県・下県
推進		小林 達男	こばやし たつお	上川手区	上川手・下川手・青島
農委		池上 ミドリ	いけがみ みどり	野口区	中坪・野口
手良	農委	入江 光	いりえ ひかる	下手良区	下手良・八ツ手
	推進	湯澤 徹	ゆざわ とおる	渡場区	車屋・中組・渡場
東春近	農委	小笠原 幸治	おがさわら こうじ	下殿島区	木裏原・中殿島・下殿島・暁野
	農委	伊東 秀岳	いとう ひでたけ	原新田区	田原・原新田・榛原
	農委	有賀 禎一	あるが ていいち	吹上区	大泉新田・吹上
	農委	唐澤 博英	からさわ ひろひで	中条区	上戸・梨ノ木・中条・与地
西箕輪	推進	泉澤 國人	いずみざわ くにと	大萱区	羽広・大萱
	農委	唐木 みはる	からき みはる	小出一区	小出一区
	農委	唐木 博文	からき ひろぶみ	小出一区	小出二区・小出三区
	農委	大久保 智明	おおくぼ ちあき	小出島区	小出島区・沢渡
西春近	推進	梶野 勉	かじの つとむ	赤木区	表木・諏訪形・赤木・下牧
	推進	伊澤 雄一	いさわ ゆういち	東高遠	高遠(西高遠・東高遠)
	農委	伊東 基博	いとう もとひろ	長藤	長藤
	農委	原 一郎	はら いちろう	三義	三義
高遠町	推進	向山 卓己	むかいやま たくみ	松倉	藤澤
	農委	北村 顯彦	きたむら あきひこ	河南瀧沢	河南(上山田・下山田・小原・勝間)
	農委	池上 敏明	いけがみ としあき	非持山	非持・非持山・溝口・黒河内
長谷	農委	宮下 由紀夫	みやした ゆきお	市野瀬	中尾・市野瀬・杉島・浦

同意書

別紙の通り所有権の移転をすることに同意します。

相続人氏名

住所		印
氏名		
生年月日		

住所		印
氏名		
生年月日		

住所		印
氏名		
生年月日		

住所		印
氏名		
生年月日		

住所		印
氏名		
生年月日		

住所		印
氏名		
生年月日		

受 付 調 書 (農地法第3条の規定による許可申請)

				受 付 者
受付年月日	年 月 日	受付番号		
昼間の連絡先	担 当 者 : _____ Tel _____			
1 住民票 (原本) 1部 (譲受人の住所が市外の場合)	農 業 者 年 金	譲渡人	1. 加入中 2. 受給中	
		譲受人	1. 加入中 2. 受給中	
	地区担当確認		1. 伊 那 2. 富 県 3. 美 簗	
2 登記簿謄本 (原本) 1部			4. 手 良 5. 東春近 6. 西箕輪	
3 案内図 (住宅地図写) 1部			7. 西春近 8. 高遠町 9. 長 谷	
4 農地移動届 1部			<チェック> <input type="checkbox"/> 農地に貸借はありませんか。 <input type="checkbox"/> 担当農業委員に 連絡してありますか。	
5 農地基本台帳変更届 1部				
※譲受人の耕作地が市外の場合は、農地基本台帳ある いは耕作証明書が必要となります。 ※国籍および在留資格等確認出来る書類の掲示を求 める場合があります。				
【法人 (農地所有適格法人) の場合】 1 農地所有適格法人適格要件確認書 1部 ※添付書類：法人の定款の写し 商業 (法人) 登記簿の写し				
指 示 事 項				
_____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____				