

農地法第18条第6項の規定による通知書

伊那市農業委員会会長 殿

下記土地について賃貸借（貸借）の合意解約をしたいので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

年 月 日

通知者 (賃貸人) 住所
氏名 印
(賃借人) 住所
氏名 印

1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者の別	氏 名	住 所
賃 貸 人		
賃 借 人		

2 土地の所在等

所在・地番	地 目		面積(m ²)	備 考
	台 帳	現 況		

3 賃貸借契約の内容

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

5 賃貸借の解約の申入れ等をした日

賃貸借の解約の申入れをした日 年 月 日
 賃貸借の更新拒絶の通知をした日 年 月 日
 賃貸借の合意解約の合意が成立した日 年 月 日
 賃貸借の合意による解約をした日 年 月 日

6 土地の引渡し新时期

7 その他参考となるべき事項

(裏面あります)

(記載要領)

- 1 本文には解約の申入れ、更新拒絶の通知、合意解約等該当する用語を記載してください。
(合意解約の場合は「通知者氏名」のところに当事者双方が連署してください。)
- 2 通知者の氏名(法人にあってはその代表者の氏名)の記載を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 3 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。
- 4 3の「賃貸借契約の内容」については、別紙賃貸借契約書の写しのとおり記載し、賃貸借契約書の写しを添付してください。
- 5 5の「賃貸借の解約の申入れ等をした日」については、該当事項にその年月日を記入しますが、合意解約の場合にあつては、その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記載してください。

農地貸借契約の合意解約書

農業経営基盤強化促進法に基づいて 年 月 日付で締結した農地の賃貸借契約を、貸主及び借主は解約書に定める各事項に従って、合意により解約する。

年 月 日
貸主 (住所)

(氏名) ⑩

借主 (住所)

(氏名) ⑩

1 賃貸借の解約の目的物たる土地の所在・地目及び面積

土地の所在			地番	地目		面積 m ²	備考
市町村名	大字	字		登記簿	現況		
伊那市							

2 賃貸借の合意解約の合意が成立した日 年 月 日

3 土地の引渡しの時期 年 月 日

4 解約条項

1 農地の貸借の設定時期

昭和25年7月（農地改革終了）以前	
昭和25年8月～昭和45年9月	
昭和45年10月（農地法改正）以降	

2 貸借を解約する理由

貸 人	労力増加	
	規模の拡大	
	期間の満了	
	分家を出すため	
	その他（理由）	
借 人	農業廃止	
	兼業による経営縮小	
	高齢化	
	労力不足	
	耕作不便・低生産のため	
	その他（理由）	
転用するため（用途）		

※ 該当するものに○印をしてください。

農用地利用集積計画変更協議書

年 月 日

伊那市長様

利用権を設定した者（貸人）

住 所

氏 名 ⑩

利用権の設定を受けた者（借人）

住 所

氏 名 ⑩

年 月 日付で公告のありました農用地利用集積計画について下記により計画の変更をしたいと思いますので規定により協議します。

記

変更前の事項 別紙の利用権設定のとおり

変更事項及びその理由 _____

利用権を設定した土地（C）					設定した利用権（D）					
所 在		地番	現況 地目	面 積 m ²	利用権 の種類	内容	始期	存続期 間終期	借賃	借賃の 支払 方法
大 字	字									

令和 年 月 日 協議済

農政課	農業委員会事務局		流動化推進委員
利用集積計画	農 地 銀 行		奨 励 金
	台 帳	終期別台帳	