

農地法第18条第6項の規定による通知書

伊那市農業委員会会長 殿

下記土地について賃貸借（貸借）の合意解約をしたいので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

3年9月1日

通知者（賃貸人） 住所 伊那市下新田1234
 氏名 長野 花子
 （賃借人） 住所 伊那市西箕輪9876
 氏名 伊那 太郎

1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者の別	氏名	住所
賃貸人	長野 花子	伊那市下新田1234
賃借人	伊那 太郎	伊那市西箕輪9876

2 土地の所在等

所在・地番	地目		面積(m ²)	備考
	台帳	現況		
伊那市西箕輪5555-5	畑	畑	2.340	
” 5555-6	”	”	1.230	

3 賃貸借契約の内容

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

5 賃貸借の解約の申入れ等をした日

賃貸借の解約の申入れをした日 3年8月10日
 年 月 日
 賃貸借の更新拒絶の通知をした日 年 月 日
 賃貸借の合意解約の合意が成立した日 3年8月31日
 賃貸借の合意による解約をした日 3年8月31日

6 土地の引渡し新时期

7 その他参考となるべき事項

(裏面あります)

記入例

1 農地の貸借の設定時期

昭和25年7月（農地改革終了）以前	
昭和25年8月～昭和45年9月	
昭和45年10月（農地法改正）以降	○

2 貸借を解約する理由

貸 人	労力増加	
	規模の拡大	
	期間の満了	
	分家を出すため	
	その他（理由 借人の希望 ）	○
借 人	農業廃止	○
	兼業による経営縮小	
	高齢化	
	労力不足	
	耕作不便・低生産のため	
	その他（理由 ）	
転用するため（用途 ）		

※ 該当するものに○印をしてください。

農地貸借契約の合意解約書

農業経営基盤強化促進法に基づいて 年 月 日付で締結した農地の貸借契約を、貸主及び借主は解約書に定める各事項に従って、合意により解約する。

○ 年 ○ 月 ○ 日

貸主 (住所)

伊那市下新田1234

(氏名)

長野 花子



借主 (住所)

伊那市西箕輪9876

(氏名)

伊那 太郎



1 貸借の解約の目的物たる土地の所在・地目及び面積

土地の所在			地番	地目		面積 m ²	備考
市町村名	大字	字		登記簿	現況		
伊那市	西箕輪		5555-5	畑	畑	2340	
	”		5555-6	”	”	1230	

2 貸借の合意解約の合意が成立した日

年 月 日

3 土地の引渡し時期

年 月 日

4 解約条項

”

記入例

農用地利用集積計画変更協議書

3年4月1日

伊那市長様

利用権を設定した者（貸人）

住所 伊那市下新田1234

氏名 長野 花子



利用権の設定を受けた者（借人）

住所 伊那市西箕輪9876

氏名 伊那 太郎



年 月 日付で公告のありました農用地利用集積計画について下記により計画の変更
をしたいので規定により協議します。

記

変更前の事項

別紙の利用権設定のとおり

賃借の終了

変更事項及びその理由

利用権を設定した土地（C）				設定した利用権（D）						
所在		地番	現況 地目	面積 m ²	利用権 の種類	内容	始期	存続期 間終期	借賃	借賃の 支払 方法
大字	字									
西箕輪		5555-5	畑	2.340	賃借権	設定	R3.4	R13.12	6000円	現金
"		5555-6	"	1.230	"	"	"	"	/40a	"

平成 年 月 日 協議済

農政課	農業委員会事務局	流動化推進委員
利用集積計画	農地銀行	奨励金
	台帳	終期別台帳