

(様式第1号)

農地法第3条の規定による許可申請書

令和 年 月 日

伊那市農業委員会長 様

申請者 譲渡人 印

譲受人 印

下記農地（採草放牧地）の を したいので農地法第3条第1項及び、同法施行規則第2条の規定によって許可を申請します。

記

1 申請当事者の氏名（名称）、住所、職業及び年齢

当事者	氏名	年齢	職業	現住所	備考
譲渡人					
譲受人					

2 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、面積、利用状況、普通収穫高及び耕作者の氏名又は名称

所在			地目		面積 m ²	10a当り普通 収穫高	利用 状況	所有者氏名 (名称)	利用者		備考
大字	字	地番	登記簿	現況					氏名(名称)	利用 権原	
計											

3 権利を設定、又は移転しようとする事由の詳細

4 権利を設定、又は移転しようとする契約の内容

(所有権の移転の場合のみ)

農 地 移 動 届

このたび組合員の資格を交代したいので、土地改良法第43条第1項の規定によってお届けします。

令和 年 月 日

現所有者 住 所 (集落名)

氏 名 ⑩

新所有者 住 所 (集落名)

氏 名 ⑩

生年月日 大・昭・平 年 月 日生

土地改良区 理事長 様

土地の表示

市町村名	大 字	字	地 番	地目	台帳面積 _{m²}	移動面積 _{m²}	備 考
伊那市							

この土地の移動目的… 耕作の便、 交換、 売買、 贈与、 名義変更

(記載例)

捨印お忘れなく



捨印



農地法第3条の規定による許可申請書

申請の日

令和元年3月5日

伊那市農業委員会 様

申請者 譲渡人

長野 花子

譲受人

伊那 太郎

下記農地(採草放牧地)の所有権を移転を移転したいので農地法第3条第1項及び、同法施行令第1条の2第1項の規定によって許可を申請します。

他に...

賃借権(有償)

使用賃借権(無償)

記 又は、設定

1 申請当事者の氏名(名称)、住所、職業及び年齢

当事者	氏名	年齢	職業	現住所	備考
譲渡人	長野 花子	51	農業 会社社員	伊那市上新田 123-4	
譲受人	伊那 太郎	34	農業	伊那市新田 567-8	

2 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、面積、利用状況、普通収穫高及び耕作者の氏名又は名称

大字	地番	所在地目		面積 ㎡	10a当り普通 収穫高	利用 状況	所有者氏名 (名称)	利用者		備考
		登記簿	現況					氏名(名称)	利用 権原	
狐島	1000-1	田	田	1000	水稲 600 kg	一毛作	長野 花子	長野 花子	所有権	
"	1000-2	畑	畑	1000	野菜 400 kg	普通畑	"	"	"	
計				2000						

3 権利を設定、又は移転しようとする事由の詳細

譲渡人(貸与人) - 兼業のため農業を縮小する

譲受人(賃借人) - 兼業経営の規模拡大をはかる

4 権利を設定、又は移転しようとする契約の内容

農地法の許可後に権利を移転(設定)し、

売買価格(賃借料)は坪当たり1万円とする。

5 権利を設定、移転しようとする当事者及びその世帯員が既に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の面積、並びにこれらの者が権原に基づき現に耕作又は養畜の事業に供している農地及び採草放牧地の面積

区分	譲渡人			譲受人			経営地 ①+④
	自作地		貸付地 ③	所有地		借入地 その他 ⑤	
	①	②		①	②		
田	2,360		340	4,800		500	5,300
畑	2,920			5,210		1,200	6,410
樹園地							
計	5,280		340	10,010		1,700	11,710

譲受人は移転後 3,000㎡
以上の耕作面積が必要となる。

6 権利を取得しようとする者又はその世帯員(構成員)がその耕作又は養畜の事業に従事している状況及びその労働力以外の労働力に依存している状況(法人にあってはその法人のその耕作又は養畜の事業に係る労働力の状況)

区分	氏名	年齢	性別	権利取得者 との続柄	職業	農業 従事日数	備考
世帯員 (構成員)	伊那 太郎	34	男	本人	農業	250	
	春美	30	女	妻	農業 会社社員	100	〇〇株式会社
	麻木	5	男	長男			
	さくら	2	女	長女			
常雇	正男	63	男	父	農業	100	
	良子	58	女	母	農業	50	
季節雇・臨時雇							
年間延日数	男	女	日	女			

7 権利を取得しようとする者及びその世帯員の農機具及び家畜の保有状況

区分	農機具			家畜		
	耕運機	動噴	コンバイン	田植機	軽トラ	肥育牛
種類	1	1	1	1	1	5
数量	1	1	1	1	1	5

農 地 基 本 台 帳 変 更 届

伊那市農業委員会 様 令和 年 月 日

下記のとおりに届出いたします。

1 農業経営者の変更をするとき

今までの 経営者	住所	フリガナ 氏名	フリガナ 氏名	印
新しい 経営者	住所	フリガナ 氏名	フリガナ 氏名	印

2 農地の所有者を変更したいとき (3条)

今までの 所有者	住所	フリガナ 氏名	フリガナ 氏名	印
新しい 所有者	住所	フリガナ 氏名	フリガナ 氏名	印
変更の理由				

3 農地の貸し借りをしたいとき (3条)

農地を 貸す人	住所	フリガナ 氏名	フリガナ 氏名	印
農地を 借りる人	住所	フリガナ 氏名	フリガナ 氏名	印
理由	1. 小作料と期間を決めて貸し借りをを行う 年 月 から 年 月 日まで 2. 期間だけを決めて無償で貸し借りをを行う 年 月 から 年 月 日まで			
世帯の別	貸す人と借りる人の世帯は 1. 同じ 2. 違う			

※ 許可を受けようとする土地の所在及び分筆の経過を記入して下さい。

4 自分の農地を自分で農地以外にしたいとき (4条)

所有者	住所	フリガナ 氏名	フリガナ 氏名	印
転用計画 用途				

5 自分の農地を他人が農地以外にしたいとき (5条)

新しい所有者 又は借りる人	住所	フリガナ 氏名	フリガナ 氏名	印
所有者	住所	フリガナ 氏名	フリガナ 氏名	印
転用計画 用途	年 月 から 年 月 日まで			
一時転用 の場合	期間	年 月 日から 年 月 日まで		
権利の種類	1. 所有権 2. 賃借権 3. 使用貸借権			

大 字	所 在 地 番	登記面積	分 筆		登 記 面 積		備 考	
			分 筆 の 状 況	分 筆	積	積		
			元番から分筆された筆をすべて記入して下さい。	番地	m ²	分筆後の筆	m ²	番地
		m ²	年 月 日	番地より分筆	m ²	分筆後の筆	m ²	番地
			年 月 日	番地より分筆	m ²	分筆後の筆	m ²	番地
			年 月 日	番地より分筆	m ²	分筆後の筆	m ²	番地
			年 月 日	番地より分筆	m ²	分筆後の筆	m ²	番地
			年 月 日	番地より分筆	m ²	分筆後の筆	m ²	番地

同意書

別紙の通り所有権の移転をすることに同意します。

相続人氏名

住 所		印
氏 名		
生 年 月 日		

住 所		印
氏 名		
生 年 月 日		

住 所		印
氏 名		
生 年 月 日		

住 所		印
氏 名		
生 年 月 日		

住 所		印
氏 名		
生 年 月 日		

住 所		印
氏 名		
生 年 月 日		