

(記載例)

捨印お忘れなく



農地法第3条の規定による許可申請書

令和元年3月5日

申請の日

伊那市農業委員会長様

申請者 譲渡人 長野 花子
譲受人 伊那 太郎



下記農地(採草放牧地)の所有権を移転したいので農地法第3条第1項及び、同法施行令第1条の2第1項の規定によって許可を申請します。他に...

賃借権(有償) 又は、設定
使用貸借権(無償)

1 申請当事者の氏名(名称)、住所、職業及び年齢

Table with 6 columns: 当事者, 氏名, 年齢, 職業, 現住所, 備考. Rows for 譲渡人 (長野 花子) and 譲受人 (伊那 太郎).

2 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、面積、利用状況、普通収穫高及び耕作者の氏名又は名称

Table with 10 columns: 所在(大字, 字, 地番), 地目(登記簿, 現況), 面積(m2), 10a当り普通収穫高, 利用状況, 所有者氏名(名称), 利用者(氏名, 利用権原), 備考. Rows for 孤島 and 計.

3 権利を設定、又は移転しようとする事由の詳細

譲渡人(賃貸人) - 兼業のため農業を縮小する
譲受人(賃借人) - 農業経営の規模拡大をはかる

4 権利を設定、又は移転しようとする契約の内容

農地法の許可後に権利を移転(設定)し、
売買価格(賃借料)は坪当たり1万円とする。

捨印



5 権利を設定、移転しようとする当事者及びその世帯員が現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の面積、並びにこれらの者が権原に基づき現に耕作又は養畜の事業に供している農地及び採草放牧地の面積

Table with 11 columns: 区分, 譲渡人(自作地, 小作地, 貸付地, 経営地), 譲受人(所有地, 借入地), 経営地. Rows for 田, 畑, 樹園地, 計, 採草放牧地, 山林その他.

譲受人は移転後 3,000 m2 以上の耕作面積が必要となる。

6 権利を取得しようとする者又はその世帯員(構成員)がその耕作又は養畜の事業に従事している状況及びその労働力以外の労働力に依存している状況(法人にあってはその法人のその耕作又は養畜の事業に係る労働力の状況)

Table with 8 columns: 区分, 氏名, 年齢, 性別, 権利取得者との続柄, 職業, 農作業従事日数, 備考. Rows for 世帯員(構成員) and 常雇.

7 権利を取得しようとする者及びその世帯員の農機具及び家畜の保有状況

Table with 10 columns: 区分, 農機具(耕運機, 動噴, コンバイン, 田植機, 軽トラ), 家畜(肥育牛). Rows for 種類 and 数量.