工 事 名

令和8年度

高遠町諸町 特定空家等解体工事

設　計　書

伊 那 市

名　　称	摘　　要	数 量	単位	単　価	金　　額	備　　考
直接工事費						
(A) 解体工事		1.0	式			
計						
共通費						
共通仮設費		1.0	式			
現場管理費		1.0	式			
一般管理費等		1.0	式			
計						
合計	(工事価格)	1.0	式			
消費税等相当額		1.0	式			
総　合　計	(工 事 費)	1.0	式			

名　　称	摘　　要	数 量	単位	単 価	金　　額	備　　考
共通仮設費						
準備費						
仮設建物費						
工事施設費						
環境安全費						
動力用水光熱費	ーーーーーーーーー	1.0	式			
屋外整理整頓費						
機械器具費						
情報システム費						
その他						
共通仮設費積み上げ分						
道路使用許可申請費		1.0	式			
駐車場使用損料		3.0	ヶ月			
交通誘導警備員		40.0	回			
揚上機械器具	13tラフタークレーン	4.0	日			
発電機	20KVA	3.0	ヶ月			
計	(共通仮設費積み上げ分)					
合　　計	(共通仮設費)					

名　　称	摘　　要	数 量	単位	単 価	金　　額	備　　考
(A) 解体工事						
1　直接仮設工事		1.0	式			
2　建物解体撤去工事		1.0	式			
3　石綿含有部解体撤去工事	（レベル３相当みなし）	1.0	式			
4　付帯工事		1.0	式			
合　　計						

名　　称	摘　　要	数 量	単位	単　価	金　　額	備　　考
1　直接仮設工事						
くさび緊結式足場	手摺先行型 幅600㎜ 高さ10m未満 存置3ヶ月	230	架m2			
垂直養生	H＝10m未満 期間3ヶ月　防炎シート	230	架m2			
内部足場	ローリング足場	3.0	基			
清掃・片付け	足場内共	283	m2			
ブルーシート養生	東側住宅との境	67.0	m2			
整地		159	m2			
重機運搬費	BH0.1m3	2.0	回			
同上	BH0.25m3	2.0	回			
同上	BH0.45m3	2.0	回			
合　　計						

名　　称	摘　　要	数 量	単位	単 価	金　　額	備　　考
2　建物解体撤去工事						
（解体・撤去）						
１階部分	鉄骨造 手こわし主体	112	m2			
２、３階部分	木造 手こわし・機械併用	172	m2			
内部造作材	２、３階部分	172	m2			
土間・基礎コンクリート	大型ブレーカ、ハンドブレーカ併用	17.1	m3			
鋼製ﾃﾞｯｷ上ｺﾝｸﾘｰﾄ切断	t=100 @1,000×1,000 汚泥処理共	217	m			
ﾃﾞｯｷｺﾝｸﾘｰﾄ	ハンドブレーカ主体	16.8	m3			
外壁サイディング		42.0	m2			
（発生材積込・運搬）						
木くず		42.9	m3			
金属くず		10.5	t			
コンクリート塊		33.9	m3			
廃石膏ボード類		9.7	m3			
廃プラ、ガラス、 陶磁器くず		5.1	m3			
混合廃棄物		8.6	m3			
（発生材処分）						
木くず		42.9	m3			
金属くず	スクラップ控除	-10.50	t			
コンクリート塊		33.9	m3			
廃石膏ボード類		9.7	m3			
廃プラ、ガラス、 陶磁器くず		5.1	m3			
混合廃棄物		8.6	m3			
合　　計						

名　　称	摘　　要	数 量	単位	単 価	金　　額	備　　考
3　石綿含有部解体撤去工事						
石綿含有分析	書面調査・現地調査含む	6.0	箇所			
（解体・撤去）						
石綿含有モルタル除去	CB(ﾚﾍﾞﾙ3) ハンドブレーカ併用	67.0	m2			
同上 粉じん飛散抑制剤吹付け		67.0	m2			
石綿含有建材撤去	外壁材(ﾚﾍﾞﾙ3) 手作業	180	m2			
同上 粉じん飛散抑制剤吹付け		180	m2			
石綿含有建撤去	屋根材(ﾚﾍﾞﾙ3) 手作業	53.0	m2			
湿潤養生	散水等	230	m2			
床養生	２重PEｼｰﾄ t=0.15+合板程度	230	m2			
清掃・片付け	HEPAﾌｨﾙﾀｰ付真空掃除機	230	m2			
除去石綿処理	密封処理	13.6	m3			
（発生材積込・運搬）						
石綿含有廃棄物積込	ｱｽﾍﾞｽﾄ含有(ﾚﾍﾞﾙ3)	13.6	m3			
石綿含有廃棄物運搬	ｱｽﾍﾞｽﾄ含有(ﾚﾍﾞﾙ3)	13.6	m3			
（発生材処分）						
石綿含有廃棄物処分	ｱｽﾍﾞｽﾄ含有(ﾚﾍﾞﾙ3) 安定型・管理型共	13.6	m3			
合　　計						

名　　称	摘　　要	数 量	単位	単 価	金　　額	備　　考
4　付帯工事						
【東側住宅外壁修繕】						
くさび緊結式足場	手摺先行型 幅600㎜ 高さ10m未満 存置1ヶ月	84.0	m2			
ｻｲﾃﾞｨﾝｸﾞ張り		84.0	m2			
水切		24.0	m			
見切縁		38.0	m			
出隅		14.0	m			
木下地	胴縁組	84.0	m2			
透湿防水シート張り	タイベックシート	84.0	m2			
シーリング		38.0	m			
運搬荷揚費		1.0	式			
【不用品処分】						
1階駐車場内	混合廃棄物 積込・収集運搬・処分	45.0	m3			
2階ベランダ内	混合廃棄物 積込・収集運搬・処分	4.0	m3			
2階住居室内	混合廃棄物 積込・収集運搬・処分	72.0	m3			
焼却物	積込・収集運搬・処分	6.0	m3			
【その他】						
差掛け屋根・手摺撤去・処分	2階ベランダ	1.0	式			
便槽撤去	便槽汲取り・消毒・撤去・処分	1.0	式			
便槽撤去跡埋戻し		1.0	式			
合　　計						