

「令和7年度（繰越）伊那北地域活性化センターアトリウムホール改修ほか工事  
実施設計・工事監理業務委託」

## 質問回答書

No	区分・様式等	質問内容	回答
1	4 参加申込 (1) の⑦	提出物に、業務内訳書(見積書)がありますが、中東情勢で見積書がすぐに取れません。 見積書の内容はどの程度ですか。 御指示ください。 内容によっては、プロポーザル提出期限の延長も可能でしょうか。 御指示ください。	業務内訳書(見積書)とは設計・監理業務の見積書となります。プロポーザル提案の際の概算工事費についての見積書提出は必要ありません。 参考見積書((参考資料1)金抜き内訳書)を訂正後の実施要領と共にHPに追加掲示します。 また、プロポーザル提出期限の延長については現状考えておりません。
2		実施設計では、既存建物の図面等をお貸しいただけるでしょうか。 御指示ください。	設計図面の貸出しは可能です。 貸出図はCADデータ無しになりますが、技術提案資料に利用するための基本設計成果品の平面図(CADデータ)は提供可能です。 必要な方は都市整備課へお問い合わせください。
3	3 参加資格 (9)	参加資格についてお尋ねします。 業務実績はJV(筆頭)での実績でも良いでしょうか?また、同一案件で基本計画、基本設計・実施設計、解体工事の監理については完了していますが、新築の監理業務については実施中のものがあります。参加資格として認められるでしょうか?	JV(筆頭)としての実績でも可とします。 実施中の監理業務については、解体工事監理まで完了していれば可とします。
4		きたっせの耐火種別(耐火、準耐火、その他建築物)をお示ください。計画通知書類はありますか?	準耐火建築物となります。計画通知書類は現在確認中です。
5	10 審査 (5)	審査員についてお尋ねします。プレゼンテーションを誰向けに想定するか参考にしたいので、審査員の氏名や属性など公表できる部分があればお知らせください。	審査員は、現時点で、行政・民間・若者など5名を想定しています。
6	8 技術提案書等の受付 (1) のエ	技術提案書内の業務内訳書(見積書)は設計監理費用の見積書だと理解しますが、工事費の概算内訳も必要ということでしょうか?	工事費の概算内訳は不要です。 訂正後の実施要領をご確認ください。

「令和7年度（繰越）伊那北地域活性化センターアトリウムホール改修ほか工事  
実施設計・工事監理業務委託」

## 質問回答書

No	区分・様式等	質問内容	回答
7	資料4仕様書 2の(3) キの(ウ)	当該設計に係る著作権は伊那市に帰属するの記載がありますが、どの範囲について、の記載でしょうか？	設計成果品一式となります。
8	9 現地確認	P7 .9 現地確認は、いつから可能ですか、また必要な手続きについてご教示ください。	現地確認については、参加表明書提出後から可能です。 事前に地域創造課まで、希望日を複数お知らせください。施設の利用状況等を確認の上、当課から可能な日程を連絡します。
9		現況施設の利用者状況及び利用内容をご教示ください。また、きたっせの年間行事表等の資料ございましたら、ご提供ください。	現況施設の利用者状況・利用内容については別紙1をご参照ください。 きたっせの年間行事表等については、提示できる資料はありません。
10	8 技術提案書等の受付 (1)のエ	業務内訳書は技術提案書P2(3)改修工事概要に記載の項目ごとに纏める必要があるか、ご教示ください	「プロポーザル実施要領：2(3)改修工事概要」に沿った内訳でなくてもかまいません。 訂正後の実施要領をご確認ください。
11	4 参加申込 (1)の⑦	⑦業務内訳書(見積書)は、当該実施設計・工事監理業務委託業務の内訳書という理解で、工事費内訳書の作成は不要でしょうか。	お見込みのとおりです。 訂正後の実施要領をご確認ください。
12	4 参加申込 (1)の③	同種事業の実績調書に関して何点かご教示ください。 ①H27に実施設計が完了しH28から工事監理に着手した事業は対象となるか ②契約書類の写しが必要となるか ③業務概要欄についてどこまでの記載が必要か	①H28から昨年度までに契約の履行が完了していれば、可とします。 ②契約書の写しは可能であれば添付をお願いします。 ③業務概要については、実施した業務の内容(業務場所、工事内容など)について記載をお願いします。