

経営比較分析表（令和4年度決算）

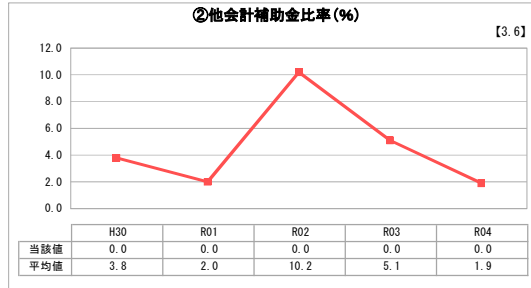
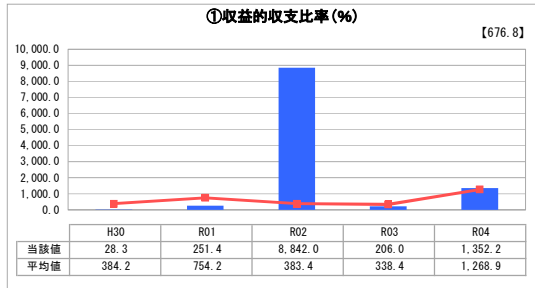
長野県伊那市 伊那市駅前駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A3B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	48	

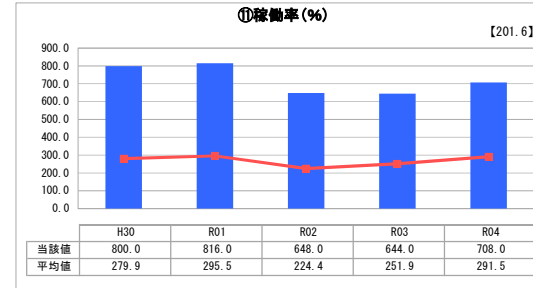
立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
駅	無	673
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
25	100	利用料金制

グラフ凡例	
■	当該施設値（当該値）
—	類似施設平均値（平均値）
【	令和4年度全国平均

1. 収益等の状況



3. 利用の状況

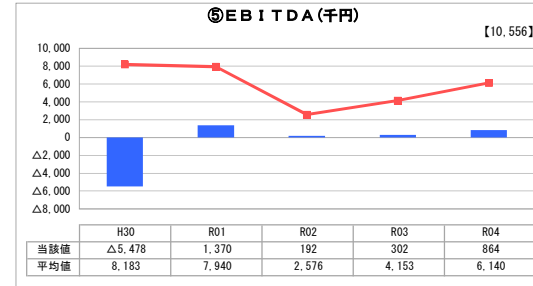
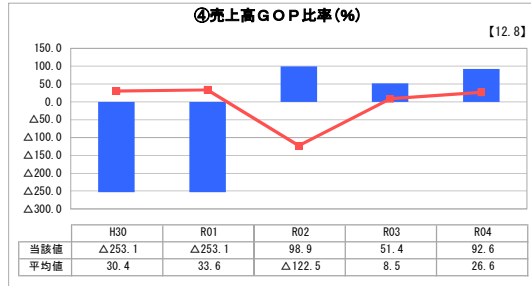
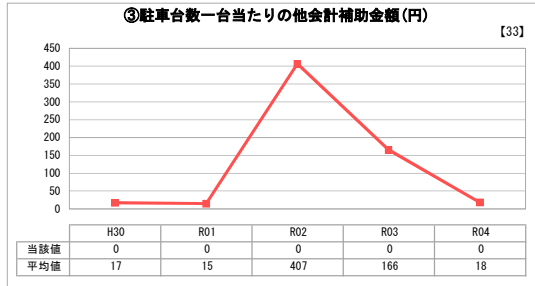


分析欄
1. 収益等の状況について
 新型コロナウイルスの影響下であるが、設備更新を先送りするなどして、黒字を維持している。新型コロナウイルス感染症による影響を考慮し、修繕等の支出を極力抑えた。

2. 資産等の状況について
 主な資産の駐車場管制装置などは、これまで定期的に更新し機能を維持してきた。機器類の耐用年数と利用状況を考慮しながら更新をしていく。

3. 利用の状況について
 駅前広場に隣接しており、多くの利用がある。

全体総括
 駅前広場に隣接しており、交通結節点としての機能を発揮している。引き続き現状を維持していく必要がある。



2. 資産等の状況



⑦敷地の地価(千円)

15,453

⑧設備投資見込額(千円)

17,799

