

伊那市賃借料情報

令和5年1月から12月までに締結(公告)された農地貸借(利用権設定)における賃借料情報は下記のとおりです。

令和6年2月
伊那市農業委員会

1 賃借料(有償の貸借 10a当たり)

*利用権設定のうちの賃借権(有償の貸借)が設定されたものから算定しています。

地区	面積区分 (単位 a)	田				畑				平成30年平均値(円)	
		平均値(円)	最小額(円)	最大額(円)	データ数	平均値(円)	最小額(円)	最大額(円)	データ数	田	畑
伊那	15未満	5,130	1,000	23,885	298	3,595	2,000	6,000	23	5,539	5,576
	15以上	5,538	1,000	11,500	60	3,606	2,785	6,000	14	6,130	5,429
富県	15未満	2,933	1,000	8,000	64	2,000	2,000	2,000	29	3,504	16,835
	15以上	4,208	2,000	10,000	79	-	-	-	-	4,834	5,000
美篁	15未満	4,613	1,000	12,000	57	3,000	3,000	3,000	14	3,917	3,000
	15以上	4,286	3,000	10,000	14	3,000	3,000	3,000	3	5,169	-
手良	15未満	4,427	1,000	8,000	48	2,370	1,740	3,000	2	5,737	3,000
	15以上	4,361	2,000	8,000	18	10,000	10,000	10,000	1	6,709	-
東春近	15未満	3,876	750	10,000	166	2,625	500	4,000	4	4,717	2,625
	15以上	5,192	1,000	10,400	106	3,000	3,000	3,000	2	6,339	4,400
西箕輪	15未満	4,115	1,000	18,000	26	4,122	2,000	12,400	60	3,825	3,119
	15以上	3,538	1,000	5,000	13	4,010	1,571	12,400	45	3,929	3,537
西春近	15未満	2,953	1,720	8,000	56	2,800	1,000	6,000	22	3,375	5,122
	15以上	3,650	1,750	8,000	41	3,429	2,000	7,000	14	3,606	5,899
高遠町	15未満	3,834	614	8,000	25	2,000	2,000	2,000	2	5,424	3,917
	15以上	6,125	4,000	6,500	12	-	-	-	-	7,092	-
長谷	15未満	4,516	4,000	10,000	31	4,000	4,000	4,000	1	4,917	4,000
	15以上	6,000	4,000	10,000	12	-	-	-	-	6,000	-

2 使用貸借権設定件数(無償の貸借)

地区	田			畑			平成30年数値	
	使用貸借権数 (a)	全利用権設定数 (b)	割合 (a/b)	使用貸借権数 (c)	全利用権設定数 (d)	割合 (c/d)	田 (使用貸借/ 全利用)	畑 (使用貸借/ 全利用)
伊那	84	442	19.0%	17	54	31.5%	14.8%	17.3%
富県	51	194	26.3%	2	31	6.5%	27.7%	85.0%
美篁	218	289	75.4%	1	18	5.6%	63.9%	61.5%
手良	29	95	30.5%	0	3	0.0%	16.9%	55.6%
東春近	158	430	36.7%	10	16	62.5%	9.4%	35.7%
西箕輪	13	52	25.0%	12	117	10.3%	14.5%	16.5%
西春近	55	152	36.2%	33	69	47.8%	16.0%	12.5%
高遠町	104	141	73.8%	9	11	81.8%	55.7%	25.0%
長谷	48	91	52.7%	3	4	75.0%	86.0%	83.3%
計	760	1,886	40.3%	87	323	26.9%	32.7%	27.2%